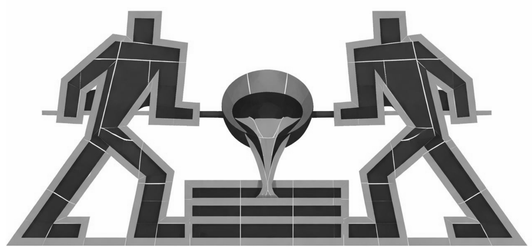


# O FUTURO DA FUNDIÇÃO DE OEIRAS E DO NOSSO BAIRRO TAMBÉM DEPENDE DE SI

Está em consulta pública o Pedido de Informação Prévia (PIP) do proprietário da Fundição de Oeiras. O parecer favorável de um PIP pela Câmara Municipal de Oeiras (CMO) vincula as condições urbanísticas (uso do solo, volumetria, implantação, nr de pisos), os parâmetros definidos na decisão e a viabilidade da operação urbanística nos termos aprovados.

A consulta pública permite à população manifestar a sua opinião sobre o projecto. É isso que está neste momento a acontecer com data limite **até ao dia 7 de Abril**. Enviar a sua opinião à CMO é fundamental para garantir que o projecto respeita as existências e a envolvente dos bairros vizinhos. A participação contribui para melhorar o que está previsto.

**SAIBA MAIS E PARTICIPE ATÉ 7 DE ABRIL**

*Aponte a câmara do seu telefone para abrir o link*

EVOLUIROEIRAS.PT/FUNDICAO-DE-OEIRAS

## AFINAL, O QUE SE PASSA NA FUNDIÇÃO DE OEIRAS?

Está a ser decidido um projecto para a antiga Fundição, mesmo ao lado de Nova Oeiras, com mais de 600 fogos e novos edifícios, de grande dimensão. Não é uma obra qualquer — é uma transformação que vai marcar esta zona durante décadas. A decisão ainda não está fechada.

## QUAL É O PROBLEMA DE ESTAREM A CONSTRUIR CASAS?

Não é construir — é a escala. O projecto prevê mais de 600 fogos numa área equivalente a 11 campos de futebol, **com 17 edifícios e duas torres com 12 e 17 andares** — mais um do que o Fórum Municipal de Oeiras. É muito mais denso do que a zona envolvente. Isso significa mais trânsito, mais pressão sobre serviços e impacto direto nas ruas de Nova Oeiras, sobretudo a nascente.

Grande parte das “zonas verdes” propostas não são solo natural, mas relvados sobre coberturas. Estes espaços não absorvem a água como o solo natural, aumentando o escoamento superficial e o risco de sobrecarga das drenagens. A maioria dos edifícios históricos será demolida e há dúvidas sobre a descontaminação dos terrenos. Este projecto pode alterar profundamente o equilíbrio dos bairros envolventes.

## ENTÃO O QUE POSSO FAZER PARA O PROJECTO SER MELHOR?

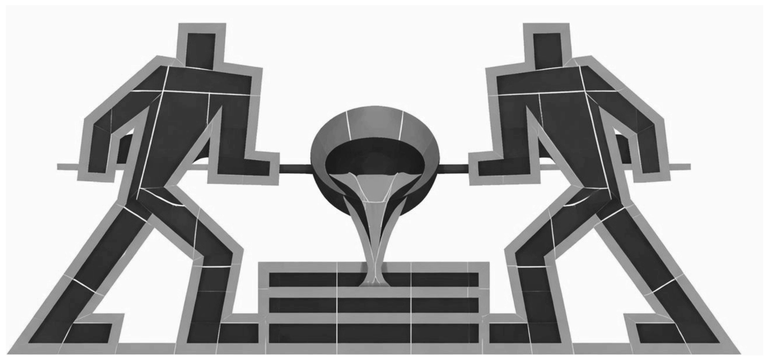
Este projecto ainda pode ser ajustado, mas isso depende da sua participação. Pode dar a sua opinião na consulta pública, informar outros moradores e acompanhar as iniciativas locais. Quanto mais pessoas participarem, maior a probabilidade de melhorar o projecto.

## PASSEIO DE ESCLARECIMENTO SOBRE A FUNDIÇÃO DE OEIRAS

**29 mar 2026 · 09:30** · Ponto de encontro no Laguinho do Átrio comercial perto da Rua Frei Bartolomeu dos Mártires

ASSOCIAÇÃO DE MORADORES DE NOVA OEIRAS

EVOLUIR OEIRAS
AMBIENTE CIDADANIA TRANSPARÊNCIA



# O FUTURO DA FUNDIÇÃO DE OEIRAS E DO NOSSO BAIRRO TAMBÉM DEPENDE DE SI

Está em consulta pública o Pedido de Informação Prévia (PIP) do proprietário da Fundição de Oeiras. O parecer favorável de um PIP pela Câmara Municipal de Oeiras (CMO) vincula as condições urbanísticas (uso do solo, volumetria, implantação, nr de pisos), os parâmetros definidos na decisão e a viabilidade da operação urbanística nos termos aprovados.

A consulta pública permite à população manifestar a sua opinião sobre o projecto. É isso que está neste momento a acontecer com data limite **até ao dia 7 de Abril**. Enviar a sua opinião à CMO é fundamental para garantir que o projecto respeita as existências e a envolvente dos bairros vizinhos. A participação contribui para melhorar o que está previsto.

**SAIBA MAIS E PARTICIPE ATÉ 7 DE ABRIL**

*Aponte a câmara do seu telefone para abrir o link*

EVOLUIROEIRAS.PT/FUNDICAO-DE-OEIRAS

## AFINAL, O QUE SE PASSA NA FUNDIÇÃO DE OEIRAS?

Está a ser decidido um projecto para a antiga Fundição, mesmo ao lado de Nova Oeiras, com mais de 600 fogos e novos edifícios, de grande dimensão. Não é uma obra qualquer — é uma transformação que vai marcar esta zona durante décadas. A decisão ainda não está fechada.

## QUAL É O PROBLEMA DE ESTAREM A CONSTRUIR CASAS?

Não é construir — é a escala. O projecto prevê mais de 600 fogos numa área equivalente a 11 campos de futebol, **com 17 edifícios e duas torres com 12 e 17 andares** — mais um do que o Fórum Municipal de Oeiras. É muito mais denso do que a zona envolvente. Isso significa mais trânsito, mais pressão sobre serviços e impacto direto nas ruas de Nova Oeiras, sobretudo a nascente.

Grande parte das “zonas verdes” propostas não são solo natural, mas relvados sobre coberturas. Estes espaços não absorvem a água como o solo natural, aumentando o escoamento superficial e o risco de sobrecarga das drenagens. A maioria dos edifícios históricos será demolida e há dúvidas sobre a descontaminação dos terrenos. Este projecto pode alterar profundamente o equilíbrio dos bairros envolventes.

## ENTÃO O QUE POSSO FAZER PARA O PROJECTO SER MELHOR?

Este projecto ainda pode ser ajustado, mas isso depende da sua participação. Pode dar a sua opinião na consulta pública, informar outros moradores e acompanhar as iniciativas locais. Quanto mais pessoas participarem, maior a probabilidade de melhorar o projecto.

## PASSEIO DE ESCLARECIMENTO SOBRE A FUNDIÇÃO DE OEIRAS

**29 mar 2026 · 09:30** · Ponto de encontro no Laguinho do Átrio comercial perto da Rua Frei Bartolomeu dos Mártires

[redacted] ASSOCIAÇÃO DE MORADORES DE [redacted] NOVA OEIRAS

EVOLUIR OEIRAS
AMBIENTE CIDADANIA TRANSPARÊNCIA